

Detailinformationen Zonenplan

Bau- und Zonenordnung



Ausschnitt aus Teilzonenplan

2: Bruch/Neustadt

Grundnutzung

Wohnzone **Wohnzone E**

Ordnungsnummer 190

Ortsbildschutzzone

Max. Gebäudelänge (in m)

Max. Fassadenhöhe (in m) 21

Lärmempfindlichkeitsstufe II

Vorhandene Baulinien

Baulinie

Flachdach 21
Schrägdach 26

Überbauungsziffer

Max. Vollgeschosse

Bauweise geschlossen

Weitere Bestimmungen

Art. 25 Abs. 3

Überlagerung

Art. 42 Abs. 3
oberirdische Bauten im ganzen
Bereich zwischen den Baulinien